



भारत का राजपत्र The Gazette of India

सी.जी.-एम.एच.-अ.-19022024-252222
CG-MH-E-19022024-252222

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 736]

नई दिल्ली, शनिवार, फरवरी 17, 2024/माघ 28, 1945

No. 736]

NEW DELHI, SATURDAY, FEBRUARY 17, 2024/MAGHA 28, 1945

रेल मंत्रालय

(मध्य रेल)

अधिसूचना

मुम्बई, 16 फरवरी, 2024

का.आ. 772(अ).—केंद्रीय सरकार ने रेल अधिनियम, 1989 (1989 का 24), एवं रेल्वे (संशोधन) अधिनियम 2008 (2008 का 11) (जिसे इसमें इसके पश्चात उक्त अधिनियम कहा गया है) कि धारा 20 'क' की उपधारा (1) के अधीन जारी, भारत के राजपत्र, असाधारण, भाग 2, खण्ड 3, उप खण्ड (II) तारीख 9 मार्च, 2023 में प्रकाशित भारत सरकार के रेल मंत्रालय (रेल्वे बोर्ड) की अधिसूचना संख्यांक का. आ. 1116 (अ) तारीख 9 मार्च, 2023 (जिसे इसमें इसके पश्चात उक्त अधिसूचना कहा गया है), द्वारा उक्त अधिसूचना से उपाबद्ध अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि को, महाराष्ट्र राज्य के ठाणे जिले में विशेष रेल परियोजना अर्थात्, कल्याण-आसनगांव 4 थी लाईन के निष्पादन, अनुरक्षण, प्रबंधन और प्रचालन के लिये अपेक्षित है, ऐसी भूमिका का अर्जन करने के आशय की घोषणा की थी।

और, उक्त अधिसूचना का सार उक्त अधिनियम कि धारा 20 क की उपधारा (4) के अधिन दैनिक समाचार पत्रों अर्थात् "लोकमत" व "नवराष्ट्र" में तारीख 03.12.2023 को प्रकाशित किया गया था।

और, शहाड (भाग – ब) गांवो में कोई आक्षेप प्राप्त नाही हुआ तथा सक्षम अधिकारी द्वारा तदनुसार आदेश पारित कर दिये गये है।

और, उक्त अधिनियम कि धारा 20 ड कि उपधारा (1) के अनुसरण मे सक्षम प्राधिकारी ने अपनी रिपोर्ट केंद्रीय सरकार को प्रस्तुत कर दि है।

अतः अब केंद्रीय सरकार, सक्षम प्राधिकारी से उक्त रिपोर्ट के प्राप्त होने पर और उक्त अधिनियम की धारा 20 ड की उपधारा (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, यह घोषणा करती है कि इससे उपाबद्ध अनुसूची मे विनिर्दिष्ट भूमि पूर्वोक्त प्रयोजन के लिये अर्जित की जायेगी।

और, यह कि केंद्रीय सरकार उक्त अधिनियम कि धारा 20 ड कि उपधारा (2) के अनुसरण में यह घोषणा करती है कि राजपत्र मे इस अधिसूचना के प्रकाशित होने पर इससे उपाबद्ध अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि सभी विलंगमो से मुक्त होकर केंद्रीय सरकार में अत्यांकित रूप से निहित हो जायेगी।

अनुसूची

महाराष्ट्र राज्य के ठाणे जिला में तालुका उल्हासनगर के अंतर्गत शहाड (भाग – ब) गांव का, सक्षम प्राधिकारी अर्थात उपविभागीय अधिकारी तथा उपविभागीय दंडाधिकारी, उल्हासनगर के अधीन विशेष रेल परियोजना कल्याण-आसनगांव 4 थी लाईन के लिये अर्जित की जाने वाली भूमि का संरचना या उसके रहित संश्लिषट विवरण।

अ. क्र.	भूसंपादन प्रकरण क्रमांक	गांव का नाम	तालुका	भूधारक का नाम	सर्वे नं.	भूधारणा पद्धती	7/12 अनुसार कुल क्षेत्र (हे. आर./ चौ. मी.)	संपादन क्षेत्र (हे. आर./ चौ. मी.)
1	शहाड/SR-02/22	शहाड (भाग-ब)	उल्हासनगर	विरा विपिनदास लोहाना, लच्छमन विपिनदास लोहाना, प्रेमचंद खिमनदास, हेमा ताराचंद लोहाना, गिडनदास झामानदास, ईश्वरी दिपचंद रंगवानी, अनिता तुषार सह्याणी, चंद्री विपिनदास लोहाना, हरीराम गिडनदास लोहाना	182	खाजगी	1.7500	0.0283
2	शहाड/SR-02/22	शहाड (भाग-ब)	उल्हासनगर	विरा विपिनदास लोहाना, लच्छमन विपिनदास लोहाना, प्रेमचंद खिमनदास, हेमा ताराचंद लोहाना, गिडनदास झामानदास, ईश्वरी दिपचंद रंगवानी, अनिता तुषार सह्याणी, चंद्री विपिनदास लोहाना, हरीराम गिडनदास लोहाना	183	खाजगी	0.8300	0.0103
3	शहाड/SR-02/22	शहाड (भाग-ब)	उल्हासनगर	श्री सेंच्युरी रेयॉन एम्पॉलॉईज को. ऑ. हौ. सोसायटी हौसिंग कमिशन मुंबई	184	खाजगी	0.7557	0.0116
4	शहाड/SR-02/22	शहाड (भाग-ब)	उल्हासनगर	महाराष्ट्र सरकार राजकूमर वाशूमल कशिनानी	CTS No. 1800	सरकारी	0.9971	514.97
कुल								1016.97

[फा. सं. G197/2024/GOM/Shahad (Part-B) /Feb/20E]

अवनीश कुमार पाण्डेय, मुख्य प्रशासनिक अधिकारी (निर्माण)

MINISTRY OF RAILWAYS

(Central Railway)

NOTIFICATION

Mumbai, the 16th February, 2024

S.O. 772(E).—Whereas, by the notification of the Government of India, in the Ministry of Railways (Railway Board), number, **S. O. 1116 (E) dated the 9th March, 2023** published in Gazette of India, Extraordinary, Part II, section 3, Sub-section (ii), dated the 9th March, 2023 (hereinafter referred to as the said notification) and issued under sub-section (1) of section 20 A of the Railway Act, 1989 (24 of 1989) and Railway (Amendment) Act, 2008 (hereinafter referred to as the said Act), the Central Government declares its intention to acquire the land specified in the schedule annexed to the said notification for the purpose of execution, maintenance, management and operation of Special Railway Project, namely Kalyan-Asangaon 4th line in the district of Thane in the State of Maharashtra.

And whereas, the substance of the said notification was published in daily newspapers namely “**Lokmat**” and “**Navrashtra**” **Dated 03.12.2023** under sub section (4) of section 20 A of the said Act;

And whereas, in **Shahad (Part – B) village** no objections were received and the same have been considered by the competent Authority accordingly orders have been passed.

And whereas, in pursuance of sub-section 20 E of the said Act, the competent authority has submitted its report to the Central Government;

Now therefore, upon receipt of the report of the Competent Authority and in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 20 E of the said Act, the Central Government hereby declares that the lands specified in the schedule annexed hereto shall be acquired for the aforesaid purpose;

And further, in pursuance of sub-section (2) of section 20 E of the said Act, the Central Government hereby declares that on publication of this notification in the official Gazette, the land specified in the schedule annexed hereto shall vest absolutely in the Central government free from all encumbrances.

SCHEDULE

Brief description of the land to be acquired, with or without structures, falling within the Special Railway Project Kalyan-Asangaon 4th line in Shahad (Part – B) village of Ulhasnagar Taluka under Competent Authority for Land Acquisition and Sub Divisional Officer's Office, Ulhasnagar, Thane District in the State of Maharashtra.

Sr. No.	LAC No.	Name of the Village	Taluka	As per 7/12 Land Holder's Name	Survey No.	Land Holding Method	Total area as per 7/12 (H. R./ Sqm.)	Acquisition area (H. R./ Sqm.)
1	Shahad/SR-02/22	Shahad (Part-B)	Ulhasnagar	Veera Vishindas Lohana, Lachchman Vishindas Lohana, Premchand Khimandas, Hema Tarachand Lohana, Gidandas Jhamandas, Ishwari Dipchand Rangvani, Anita Tushar Sahyani, Chandri Vishindas Lohana, Hariram Gidandas Lohana	182	Private	1.7500	0.0283

2	Shahad/SR-02/22	Shahad (Part-B)	Ulhasnagar	Veera Vishindas Lohana, Lachchman Vishindas Lohana, Premchand Khimandas, Hema Tarachand Lohana, Gidandas Jhamandas, Ishwari Dipchand Rangvani, Anita Tushar Sahyani, Chandri Vishindas Lohana, Hariram Gidandas Lohana	183	Private	0.8300	0.0103
3	Shahad/SR-02/22	Shahad (Part-B)	Ulhasnagar	The Century Rayon Employees Co. Op. Ho. Society Housing Commission Mumbai	184	Private	0.7557	0.0116
4	Shahad/SR-02/22	Shahad (Part-B)	Ulhasnagar	Maharashtra Government Rajkumar Vashumal Kashinani	CTS No. 1800	Government	0.9971	514.97
Total								1016.97

[F. No. G197/2024/GOM/Shahad (Part-B) /Feb/20E]

AVANISH KUMAR PANDEY, Chief Administrative Officer (Construction)